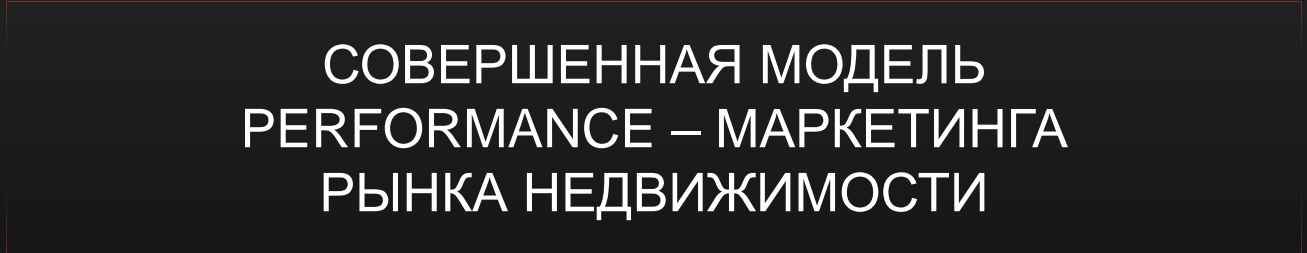





СПАСИБО!

Реклама · Маркетинг · Продажи



СОВЕРШЕННАЯ МОДЕЛЬ
PERFORMANCE – МАРКЕТИНГА
РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ



О НАС

Сегментированное агентство «СПАСИБО!»

Полученный многолетний опыт работы в рынке девелопмента, позволил нашей команде собрать свод аналитических и статистических данных по всем этапам воронки продаж. Как следствие, экономически эффективные решения маркетинговых задач — **репуте компании СПАСИБО!**

19

Застройщиков

87

Успешных
рекламных кампаний

100+

Реализованных объектов
(эконом/комфорт/
бизнес/элит)

3000+

Квартир/Лотов

Сочетание сертифицированных специалистов digital – маркетинга и экспертов из ведущих компаний строительного рынка!



1
Получаем объект



3
Сосредотачиваемся
на достижении результата



5
Все контролируем
и предоставляем отчетность
в процессе работы



2
Анализируем процессы
на любом этапе их выполнения



4
Понимаем что не так,
предлагаем решения, исходя из проблем,
отталкиваемся от первостепенных задач

— Аудит и стратегия

Проблемы и точки роста,
согласуем план работ

— Реклама

Контекст, таргеты,
альтернативные источники трафика

— Отчётность

Сквозная аналитика –
от показов до продаж

— Результат

Ваши KPI = Наши KPI



Аудит. Стратегия. Аналитика

«Какое количество продаж можно получать?»

Мы исследуем ситуацию в каждом конкретном этапе воронки, анализируем конкурентов, целевую аудиторию и строим Customer Journey Map по каждому сегменту. Формируем индивидуальный маркетинг – микс из каналов продвижения, которые в синергии друг с другом будут работать на поставленную цель



Погружаемся в бизнес

Видим Ваши цели и задачи, понимаем как можем быть полезны



Согласовываем план работ

Утверждаем набор зон для проработки: сайт, РК, аналитика, отчетность, колл-центр и другие

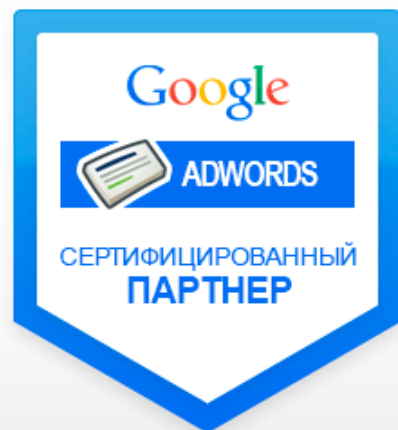
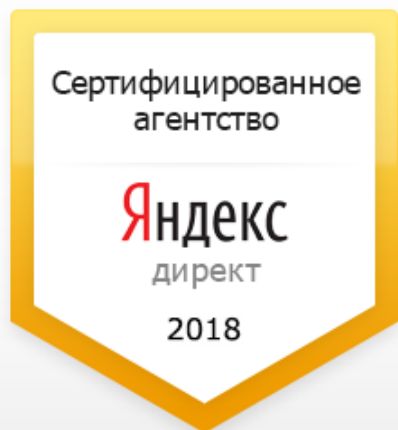


Готовим стратегию

Демонстрируем возможные точки роста в каждой зоне с учетом ресурсозатрат, отдачи и приоритетов

Контекстная реклама

Сертифицированное агентство Яндекса и Google



Стоимость клика у девелопера снижается в среднем на 14% в течение первых 30 дней работы над объектом*

*Статистика компании «Спасибо!»

Сквозная аналитика

«под ключ»: проектируем, наводим порядок в данных, интегрируем со всеми системами, обучаем сотрудников, поддерживаем и развиваем



Строим аналитику с учётом особенностей структуры компании, бренда, продуктов, регионов, дилеров и бизнес – процессов



Готовим индивидуальные отчёты в Excel и дэшборды в PowerBI



Настраиваем модель атрибуции на основе воронки продаж, считаем конверсии по когортам



Даём аналитическую поддержку: подсветку проблем, рекомендации по улучшению



Добиваемся корректности данных: чтобы реклама была правильно размечена, цели настроены правильно, CRM правильно склеивала дубли, операторы отмечали статусы, продажи привязывались к рекламе по правильной модели атрибуции

Таргетированная реклама



Таргетинг по поисковым запросам



Социально демографический таргетинг



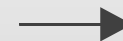
Геотаргетинг



Поведенческий таргетинг

Бутиковое performance-агентство «СПАСИБО!» лидер рынка по привлечению клиентов в сегменте девелопмента . За более чем 10 лет работы на рынке мы научились увеличивать продажи в Вашей сфере бизнеса, используя только самые эффективные digital-решения.

Благодаря возможностям соцсетей и парсерам у рекламодателей есть возможность узнать о пользователе практически все: дату рождения близкого друга, любимые аудиозаписи, должности и увлечения. Это позволяет максимально точно находить Вашу целевую аудиторию.



Таргетированная реклама

в социальных сетях – кропотливая искусная работа. Поэтому в начале сотрудничества мы делаем мощную базовую настройку, в ходе которой тестируем множество гипотез, оптимизаций и креативов



Сохранение лояльности аудитории



Высокая конверсия



Гибкость рекламных тактик



Адресное обращение к ЦА



Сегментирование аудитории подписчиков и посетителей



Подробная статистика



Команда

Контекстолог

Анализирует рекламу конкурентов, продумывает стратегию. Настраивает и ведёт кампании. Корректирует ставки, подключает сервисы для автоматизации

Аналитик

Подключает и настраивает системы аналитики. Создает data-pipeline и автоматические отчёты в Power BI. Даёт рекомендации по оптимизации рекламных кампаний

Руководитель проекта

Курирует работу специалиста и аналитика. Даёт рекомендации по использованию инструментов, помогает при разработке стратегии

Дизайнер и копирайтер

Прорабатывают креативы для баннеров, выбирают УТП. Создают текст и визуальную составляющую баннеров

Таргетолог

Проводит исследование конкурентов и аудитории, продумывает стратегию. Настраивает и ведёт кампании. Корректирует ставки, подключает сервисы для автоматизации.

Аккаунт-Маркетолог

Представляет агентство перед клиентом. Организует работу специалистов. Участвует в исследованиях и креативах

Нам доверились

Клиентами рекламного агентства являются крупнейшие российские и международные компании, являющиеся лидерами в своих областях. Именно рекламные стратегии этих брендов, разработанные и интегрированные нами, позволяют им оставаться в числе лидеров рынка



Кейсы



проект **LOFTEC**
Период: **2018**
Инвентарь:
• ЯД/GA
• Таргетинг SMM
Результат: **420 звонков по 8 700 RUR**



Все проекты
Период: **2018** Инвентарь:
• ЯД/GA
• Медийная реклама
• Результат: **более 2500 звонков 4500 RUR**



Проект **ЖК Академический**
Период: **2017 / 2018 / 2019**
Инвентарь:
• ЯД/GA
• Таргетинг SMM
• Медийная реклама
Результат: **более 6000 звонков по 4 000 RUR**



проект **KleinHouse**
Период: **2018 / 2019**
Инвентарь:
• ЯД/GA
• Таргетинг SMM
Результат: **810 звонков по 8 000 RUR**



...самолет
девелопмент

проект **Пригород Лесное**

Период: **2017 / 2018**

Инвентарь:

- ЯД/GA
- Таргетинг SMM

Результат: **8500 звонков по 4500 RUR**



Л С Р

проект **Ленинградка 58**

Период: **2018**

Инвентарь:

- ЯД/GA

Результат: **1500 звонков по 4800 RUR**



МИЦ
НЕДВИЖИМОСТЬ

Период: **2017 / 2018 / 2019**

Инвентарь:

- ЯД/GA
- Таргетинг SMM

Результат: **8500 звонков по 4500 RUR**



...самолет
девелопмент

Все проекты

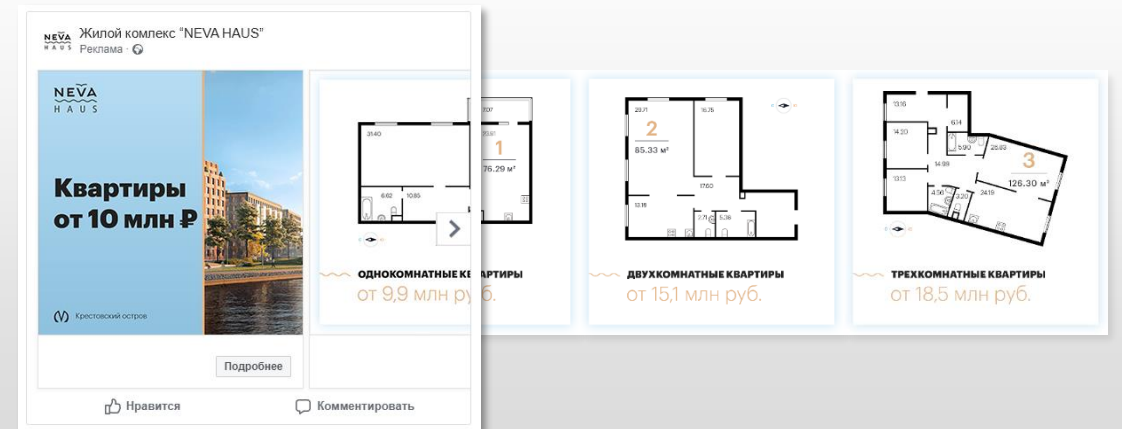
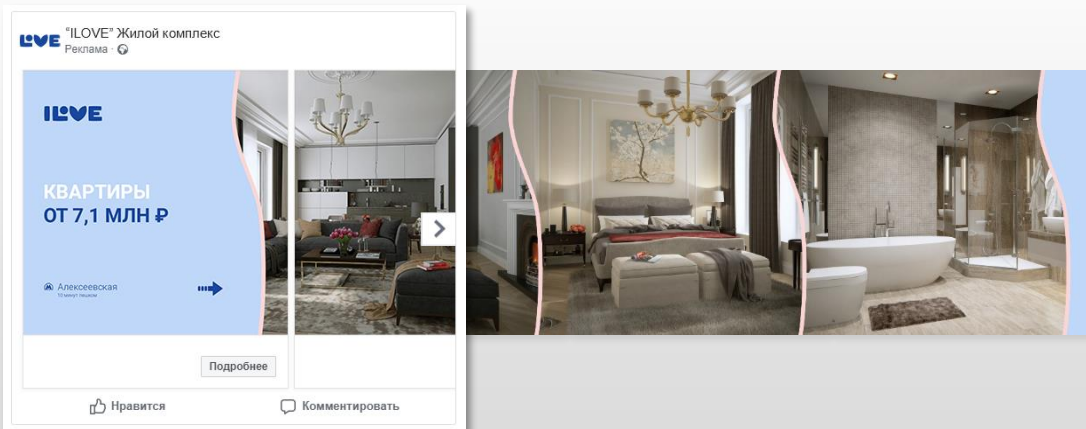
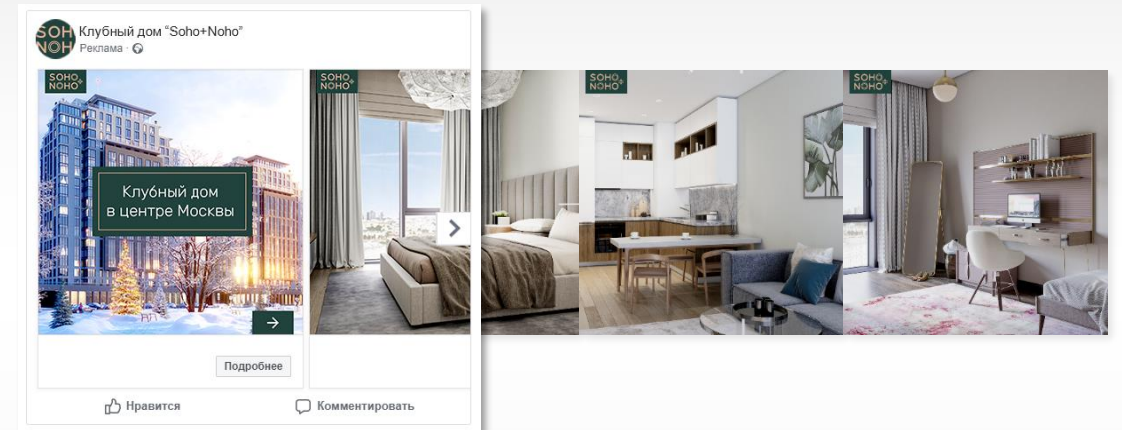
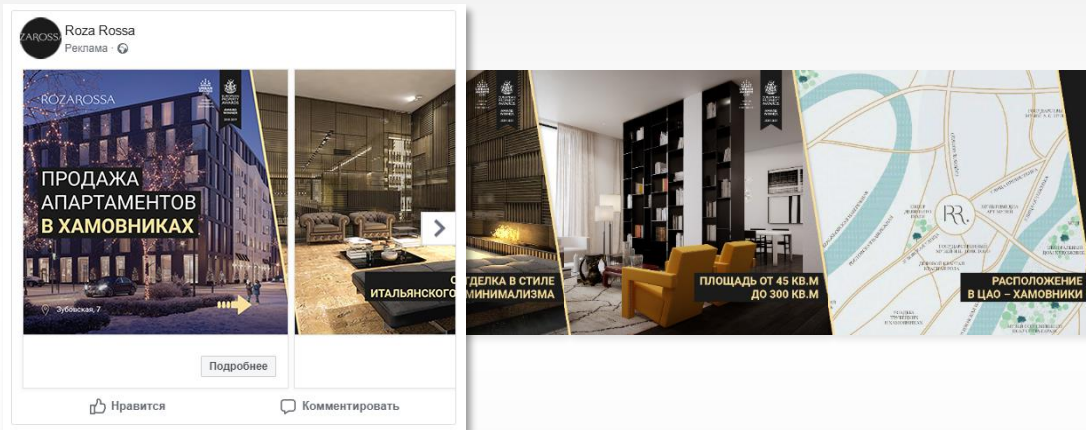
Период: **2017 / 2018 / 2019**

Инвентарь:

- ЯД/GA
- Таргетинг SMM
- Медийная реклама

Результат: **20 000 звонков по 4500 RUR**

Креативы



СПАСИБО!

Реклама · Маркетинг · Продажи

[О нас](#)

[Performance](#)

[Таргетинг](#)

[Команда](#)

[Клиенты](#)

[Кейсы](#)

[Контакты](#)

Контакты

+7 (800) 222-6349

Москва, Берсеневский переулок, 5 стр.1

gagarin@spasibo.msk.ru

